

CHRLICE PLACE

STANDARDNÍ VYBAVENÍ

Exteriér

- plastová okna s izolačním trojsklem, barva antracit
- příprava na venkovní žaluzie na obě strany mimo 1.PP
- podlaha na terasách – betonová dlažba na terčích
- pozinkované zábradlí na terasách do výšky 1,10 m
- obvodové, vnitřní zdivo i vnitřní příčky z materiálu YTONG a podhledy SDK
- mezibytové příčky z materiálu SILKA

Povrchové úpravy stěn a stropů

- v interiéru jádrové vápenosádrové vrstvy a v exteriéru štukové vápenné vrstvy
- interiérové nátěry obytných místností a chodeb v bílém odstínu
- v sociálních zařízeních (WC, koupelna) velkoformátový keramický obklad od společnosti LA FUTURA

Povrchové úpravy podlah

- minerální skládaná podlaha SPC v dekoru Dub Pyrus v obytných místnostech a ve vstupu
- v hygienických zázemích (WC, koupelna) velkoformátová keramická dlažba od společnosti LA FUTURA

Truhlářské výrobky

- vstupní dveře, výška 210 cm, kování bezpečnostní koule / klika, opatřeny kukátkem, zámek vložkový, kovové zárubně
- vnitřní dveře nejsou součástí dodávky
- kuchyňská linka není standardním vybavením

Zdravotně technická instalace

- připraveno napojení odpadu a vody pro kuchyňskou linku
- keramické umyvadlo šíře 60 cm značky **VILLEROY&BOCH**, stojánková umyvadlová baterie – páková od značky **HANSGROHE**
- keramický závěsný klozet značky **VILLEROY&BOCH**, celokapotovaný se skrytým uchycením v moderním provedení s ovládacím tlačítkem chromové barvy

- sprchový kout **RIHO** se zapaštěnou smaltovanou vaničkou **KALDEWEI**, sprchovou zástěnou **RIHO** a nástěnnou sprchovou pákovou baterií **HANSGROHE**
- smaltová vana **KALDEWEI**, série Cayone, s nástěnnou vanovou pákovou baterií **HANSGROHE**
- topný žebřík
- v koupelně vývod pro napojení pračky
- pro každou bytovou jednotku samostatné měření spotřeby vody
- příprava TUV centrální
- hlásič autonomní detekce a signalizace požáru

Vytápění

- elektrické podlahové topení, termostat v každé obytné místnosti
- koupelna – topný žebřík s elektrickým vytápěním
- zdroj tepla – elektrický kotel v kombinaci s fotovoltaickými panely

Vzduchotechnika (VZT)

- centrální rekuperační jednotka se speciálním nasávacím potrubím čerstvého vzduchu AWADUKT THERMO s mikrobiální úpravou od společnosti REHAU

Silnoproud

- Minimálně 3 dvoj-zásuvky v každé obytné místnosti
- vývody pro osvětlovací tělesa, vývody pro varnou desku, troubu, digestoř
- samostatná měřidla spotřeby elektrické energie pro každou bytovou jednotku

Slaboproud

- domácí telefon pro komunikaci se vstupem do objektu – elektrický vrátný
- EZS – čidlo u vstupních dveří a ovládací klávesnice – možnost rozšíření do všech pokojů
- TV a internet – zatrubkování a rozvody do obývacích pokojů

Součástí standardního vybavení není kuchyňská linka včetně spotřebičů, nábytek, interiérové vybavení a světla.

Pro případ, že by v době realizace nedošlo k dodávce výše specifikovaných typů standardního vybavení, vyhrazuje si developer právo nahradit tyto zařizovací předměty modelem či výrobkem obdobného typu stejné kvality.

CHRLICE PLACE BAZÉN

Součástí rezidence Chrlice Place je luxusní bazén na soukromé zahradě přímo u domu, která tvoří součást rezidence a je k dispozici pouze rezidentům.

Rozměry bazénu

- 9,75 m x 4,5 m, hloubka 1,5 m

Typ bazénu

- zapuštěný bazén se zastřešením